

BASIANO - VALORE AREE FABBRICABILI AI FINI DEL CALCOLO DELL'IMU - 2020

TABELLA DEI VALORI PER AREE EDIFICABILI			
		ESPRESSO IN SLP POTENZIALE	
		Prezzo di riferimento	U.M.
AREA RESIDENZIALE		450	€/mq
AREA per ATTIVITÀ ECONOMICHE PRODUTTIVE		200	€/mq
AREA per ATTIVITÀ ECONOMICHE NON PRODUTTIVE (terziarie, ricettive, commerciali, espositive)		200	€/mq
AREE CON OBBLIGO DI PIANO ATTUATIVO - RESIDENZIALI	ABBATTIMENTO 15% DEL VALORE PIENO	382,5	€/mq
AREE CON OBBLIGO DI PIANO ATTUATIVO - INDUSTRIALI	ABBATTIMENTO 5% DEL VALORE PIENO	190	€/mq
AREE CON OBBLIGO DI PIANO ATTUATIVO - COMMERCIALI	ABBATTIMENTO 5% DEL VALORE PIENO	190	€/mq
AREE AGRICOLE	REDDITO DOMINICALE CATASTALE MOLTIPLICATO PER 75		
TABELLA DEI VALORI AREE STANDARD A MQ (ESTERNE A PIANI ATTUATIVI)			
IN CENTRO ABITATO		€	55,00
FUORI DAL CENTRO ABITATO		€	50,00

SI PRECISA CHE IL VALORE DI RIFERIMENTO DELLE AREE STANDARD INSERITE NELLE PERIMETRAZIONI DI PIANI ATTUATIVI E' QUELLO DELLA DESTINAZIONE EDIFICABILE PREVALENTE DEL PIANO STESSO.