

ISTANZA DI PARTECIPAZIONE

(da inserire nella BUSTA A - "Documentazione Amministrativa")

ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI TERRENO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI MASATE SITO IN VIA LEOPARDI, IDENTIFICATO AL FOGLIO 4 MAPPALI 371 E 405 (PARTE) AMBITO APC 03

Il/la sottoscritto/a

luogo di nascita (.....) data di nascita..... ,

residente a (.....) cap. via

..... n. codice

fiscale in qualità di:

☐ persona fisica offerente

☐ legale rappresentante di persona fisica offerente

☐ legale rappresentante di offerente diverso da persona fisica, denominato

Con sede legale in (.....) cap.

via n.

codice fiscale

Partita IVA

iscrizione n. al pubblico registro

tel., e-mail

PEC

CHIEDE

l'ammissione a partecipare all'alienazione in oggetto

Inoltre, consapevole del fatto che, in caso di dichiarazione non veritiera, verranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi dell'art. 76 DPR n. 445/2000, le sanzioni penali previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità in atti, oltre alle conseguenze amministrative connesse alla procedura:

DICHIARA

- ✓ di aver preso visione dell'avviso in oggetto e di ogni altra condizione attinente alla vendita e di accettare, senza riserva alcuna, tutte le condizioni e norme ivi riportate, nessuna esclusa;
- ✓ di aver conoscenza del terreno, della sua ubicazione, dello stato di manutenzione, nonché di tutte le circostanze generali e particolari, nessuna esclusa, che possano influire sulla presentazione dell'offerta nonché del prezzo fissato a base d'asta;
- ✓ di essere consapevole che il terreno sarà venduto a corpo nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, senza obbligo per il Comune di Masate di ulteriori opere di manutenzione e/o migliorie, sgombero e smaltimento di rifiuti e materiali di qualsiasi genere, per qualsiasi ragione eventualmente presenti in loco;
- ✓ di essere a conoscenza che l'aggiudicatario, ove occorrente, a propria cura e spese, provvederà all'eventuale messa a norma ambientale dell'immobile, senza possibilità di sollevare eccezioni o riserve alcune; agli eventuali interventi di bonifica, messa in sicurezza dei singoli beni ed eventuale smaltimento di materiali e/o sostanze dannose, pericolose ed inquinanti; allo spostamento di eventuali condutture e sottoservizi esistenti;
- ✓ di aver preso atto che i dati catastali, riportati nell'apposita scheda predisposta per l'immobile, potrebbero eventualmente subire modifiche a seguito delle operazioni di migliore identificazione e regolarizzazione, senza che ciò possa costituire motivo di rifiuto di stipulare l'atto di compravendita per la cifra offerta in caso di aggiudicazione definitiva dell'asta;
- ✓ di conoscere e accettare la condizione che prevede, per l'aggiudicatario, la stipula del contratto di compravendita e il pagamento del prezzo offerto al netto della cauzione versata entro 6 mesi dalla data di ricevimento della comunicazione di avvenuta aggiudicazione definitiva;
- ✓ di conoscere ed accettare la condizione che l'offerta avrà efficacia vincolante ed irrevocabile per il concorrente sino alla data della seduta di apertura delle offerte e in caso di aggiudicazione sino al novantesimo giorno successivo alla data di ricevimento della comunicazione di avvenuta aggiudicazione definitiva: in caso di ritiro dell'offerta o di rifiuto alla stipula del contratto da parte dell'aggiudicatario il Comune si riterrà libero da ogni vincolo ed obbligo per la vendita dell'immobile aggiudicato e la somma versata a titolo di cauzione sarà incamerata, salvo il risarcimento di ulteriori danni;
- ✓ di essere consapevole che, qualora intervenissero cause di forza maggiore e/o motivi di interesse pubblico che impediscano l'aggiudicazione e/o la consegna dell'immobile, il Comune di MASATE potrà, con provvedimento motivato, annullare l'asta ad ogni effetto e, in tal caso, restituire la cauzione versata senza interessi e alcun altro onere e/o responsabilità;
- ✓ di eleggere domicilio digitale speciale per le comunicazioni riguardanti l'asta presso l'indirizzo di PEC:

SI IMPEGNA

in caso di aggiudicazione, **ad acquistare l'immobile** di cui all'oggetto e a corrispondere al Comune di Masate l'importo di cui all'offerta economica presentata e sottoscritta per la partecipazione all'avviso pubblico.

Si allegano:

- ☐ dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46, 47 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, redatte secondo il modello di cui all'allegato 3 del bando;

- ☐ assegno circolare in originale dell'importo di € 45.200,00 (euro quarantacinquemiladuecento) o fidejussione a titolo di deposito cauzionale;
- ☐ fotocopia carta di identità fronte/retro ed in corso di validità legale del sottoscrittore;
- ☐ dichiarazione sostitutiva di atto notorio dei poteri di firma del legale rappresentante
in alternativa
- ☐ visura da cui risultino i poteri di firma del legale rappresentante
in alternativa
- ☐ copia atto notarile da cui risultino i poteri di firma del legale rappresentante.

Luogo e data

.....

Firma del richiedente

.....