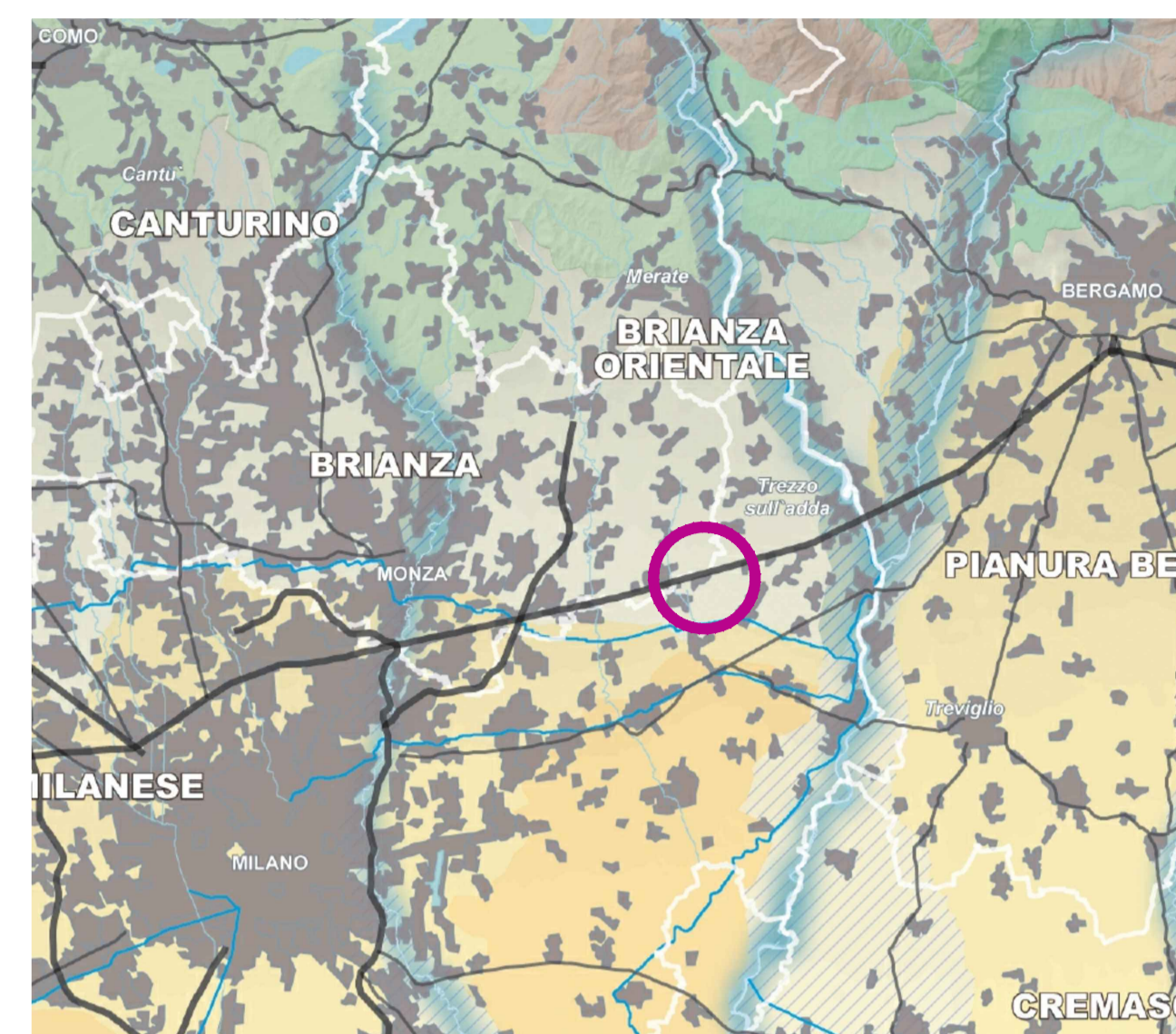
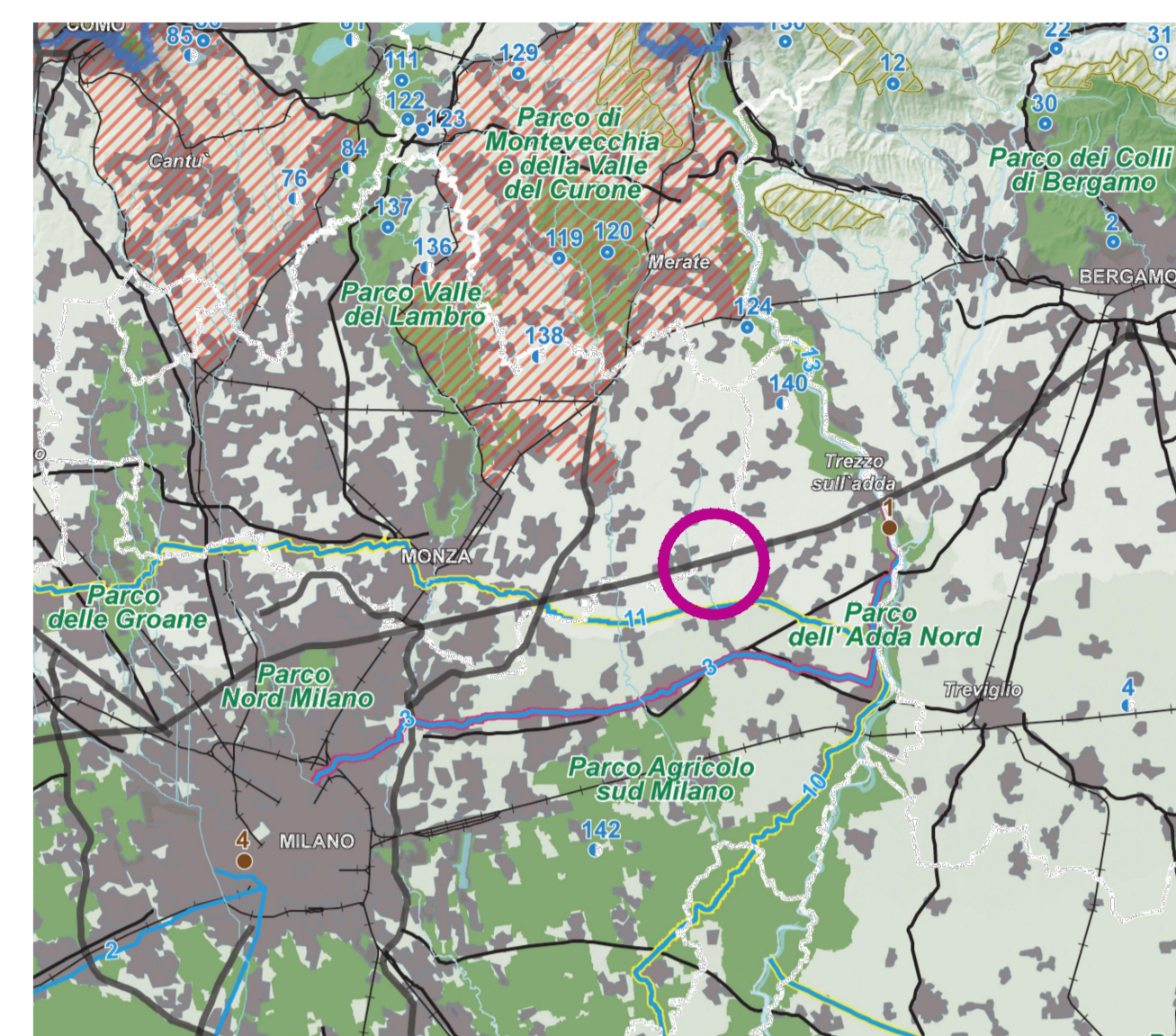


**Piano Territoriale Regionale (P.T.R.)**  
 Piano Paesaggistico Regionale\_Ambiti geografici e unità tipologiche di paesaggio scala 1:300.000  
 TAV A\_Approvato nel 2010, in applicazione dell'art. 19 della L.R. 12 del 2005



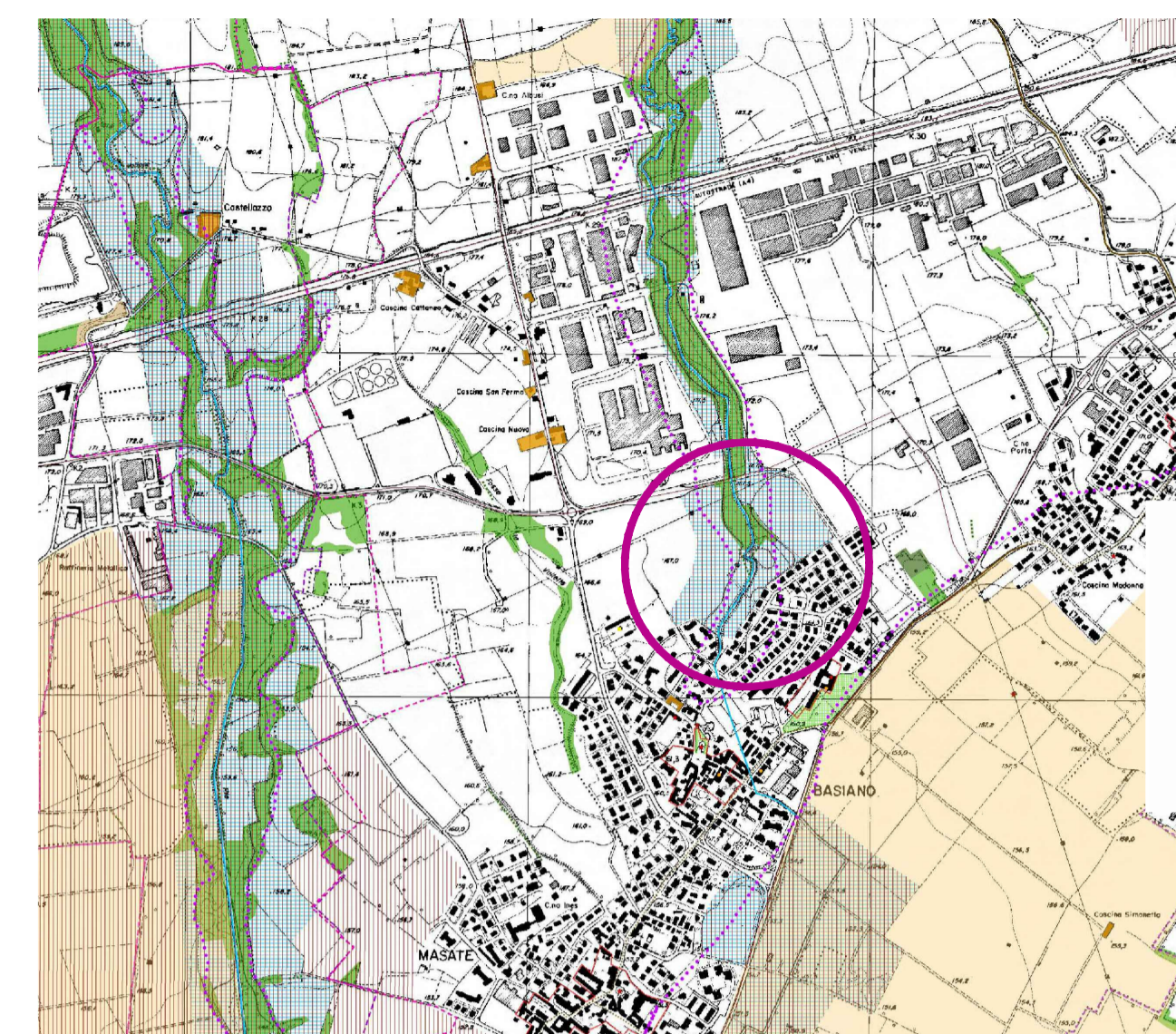
- LEGENDA UNITA' TIPOLOGICHE E DI PAESAGGIO**
- Fascia alpina
  - Paesaggi delle valli e dei versanti
  - Paesaggi delle energie di rilievo
  - Fascia prealpina
  - Paesaggi dei laghi insubrici
  - Paesaggi della montagna e delle dorsali
  - Paesaggi delle valli prealpine
  - Fascia collinare
  - Paesaggi degli anfiteatri e delle colline moreniche
  - Paesaggi delle colline pedemontane e della collina Banina
  - Fascia alta pianura
  - Paesaggi delle valli fluviali scavate
  - Paesaggi dei ripiani fluviali e dell'alta pianura asciutta
  - Fascia bassa pianura
  - Paesaggi delle fasce fluviali
  - Paesaggi delle colture foraggere
  - Paesaggi della pianura cerealicola
  - Paesaggi della pianura risicola
  - Oltrepo pavese
  - Paesaggi della fascia pedepenninica
  - Paesaggi della montagna appenninica
  - Paesaggi delle valli e dorsali appenniniche

**Piano Territoriale Regionale (P.T.R.)**  
 Piano Paesaggistico Regionale\_Quadro di riferimento della paesaggistica regionale scala 1:300.000  
 TAV D\_Approvato nel 2010, in applicazione dell'art. 19 della L.R. 12 del 2005



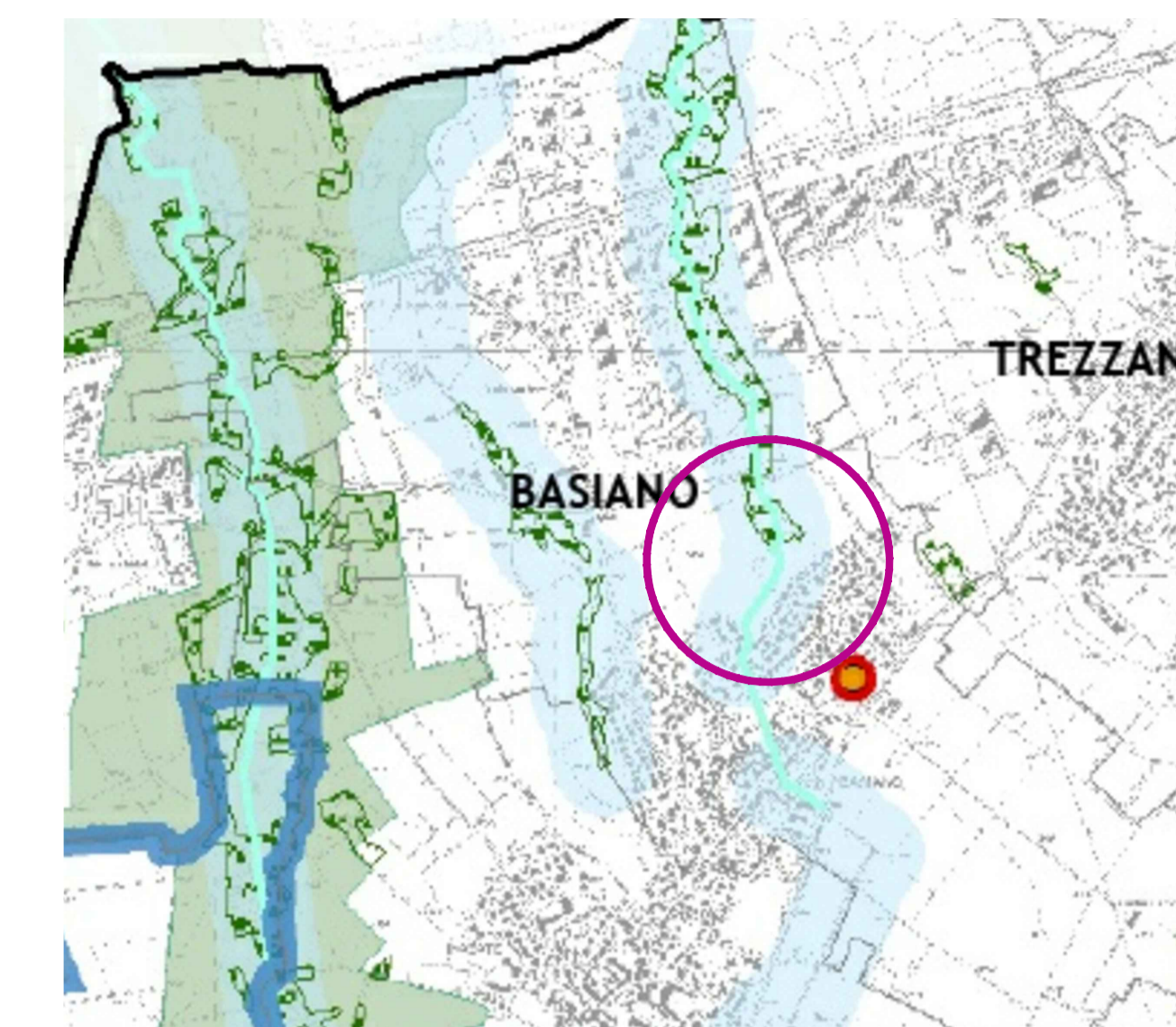
- LEGENDA**
- Confini provinciali
  - Confini regionali
  - Bacini idrografici interni
  - Idrografia superficiale
  - Ferrovie
  - Strade statali
  - Autostrade e tangenziali
  - Ambiti urbanizzati
  - Parco nazionale dello Stelvio
  - Parchi regionali istituiti

**Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.)**  
 Ambiti, sistemi ed elementi di rilevanza paesaggistica scala 1:20.000  
 Approvato con deliberazione consiliare n.93 del 17 dicembre 2013



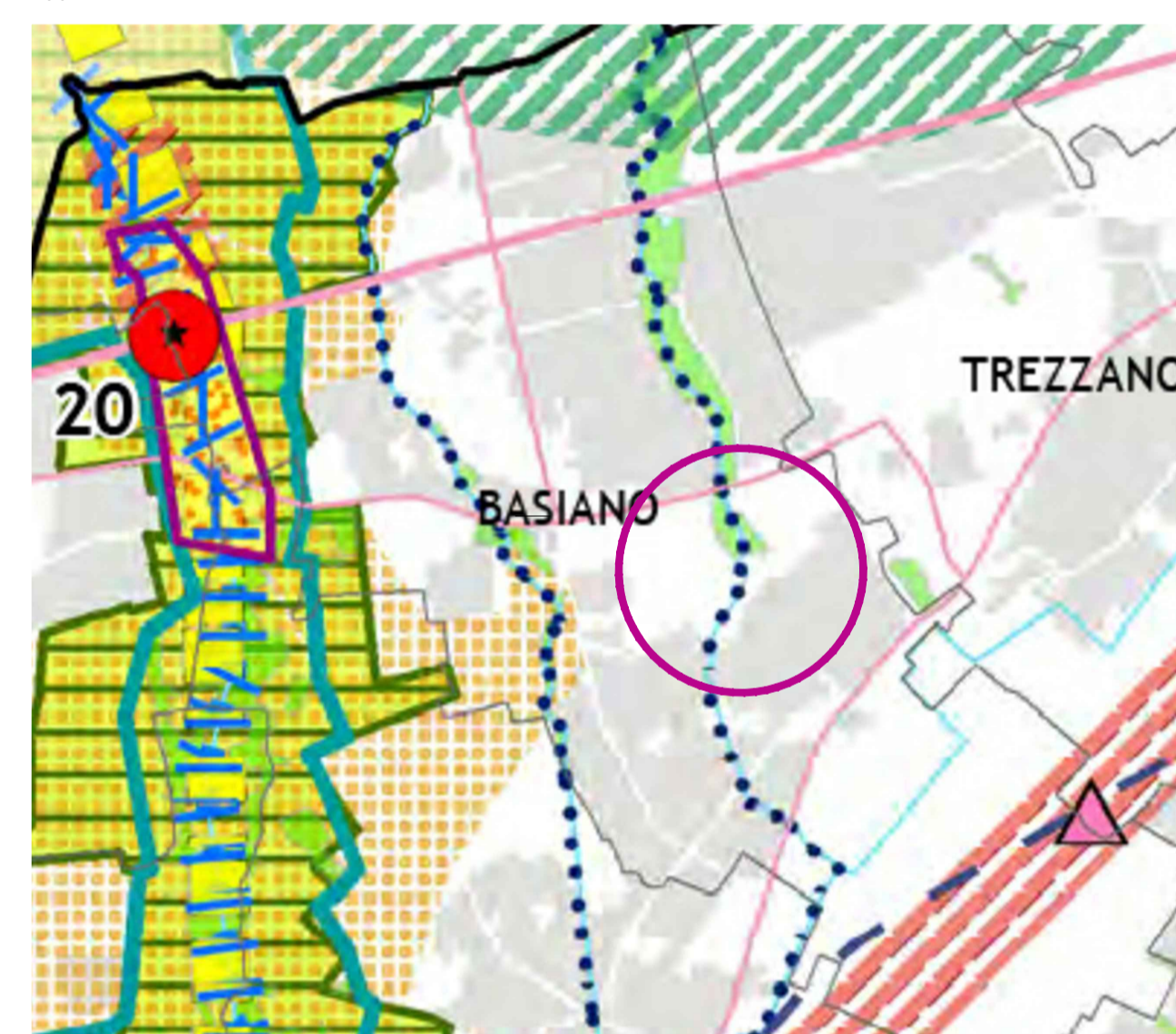
- LEGENDA**
- Unità tipologiche di paesaggio (art. 19)
  - Corsi d'acqua (art. 24)
  - Fasce di rilevanza paesaggistica - fluviale (art. 23)
  - Aree boscate di pregio (art. 51)
  - Aree boscate (art. 51)
  - Aree boscate in aree protette regionali (art. 51)
  - Fasce boscate (art. 52)
  - Ambiti ed elementi di prevalente valore storico e culturale
  - Ambiti di rilevanza paesaggistica (art. 26)
  - Siti e ambiti di valore archeologico (art. 30)
  - Aree a vincolo archeologico
  - Aree a rischio archeologico

**Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.)**  
 Ricognizione delle aree soggette a tutela\_Vincoli scala 1:20.000  
 Variante 2\_ approvato con decreto del Sindaco metropolitano n.218 del 14 Luglio 2015



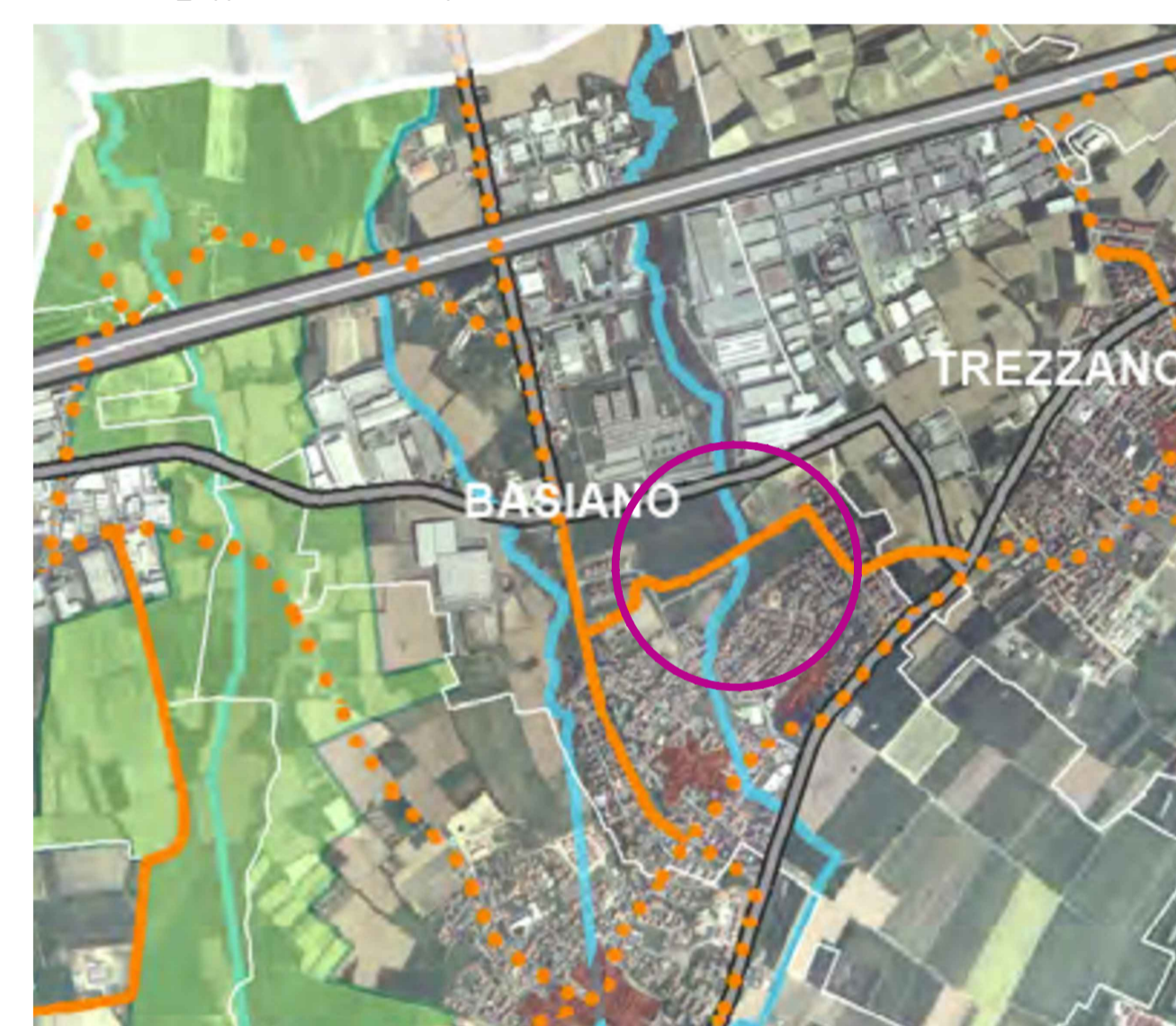
- LEGENDA**
- Ambiti, aree, sistemi ed elementi assoggettati a specifica tutela dal codice dei beni culturali e del paesaggio [DLgs. 42/04]
- Territori contermini ai laghi [DLgs. 42/04 art. 142, comma 1, lettera b); DLgs. 42/04 art. 142, comma 1, lettera c); già L. 431/85]
  - Parchi regionali [DLgs. 42/04 art. 142, comma 1, lettera f); già L. 431/85]
  - Riserve regionali [DLgs. 42/04 art. 142, comma 1, lettera f); già L. 431/85]
  - Foreste e boschi [DLgs. 42/04 art. 142, comma 1, lettera g)]

**Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.)**  
 Rete Ecologica scala 1:20.000  
 Approvato con deliberazione consiliare n.93 del 17 dicembre 2013



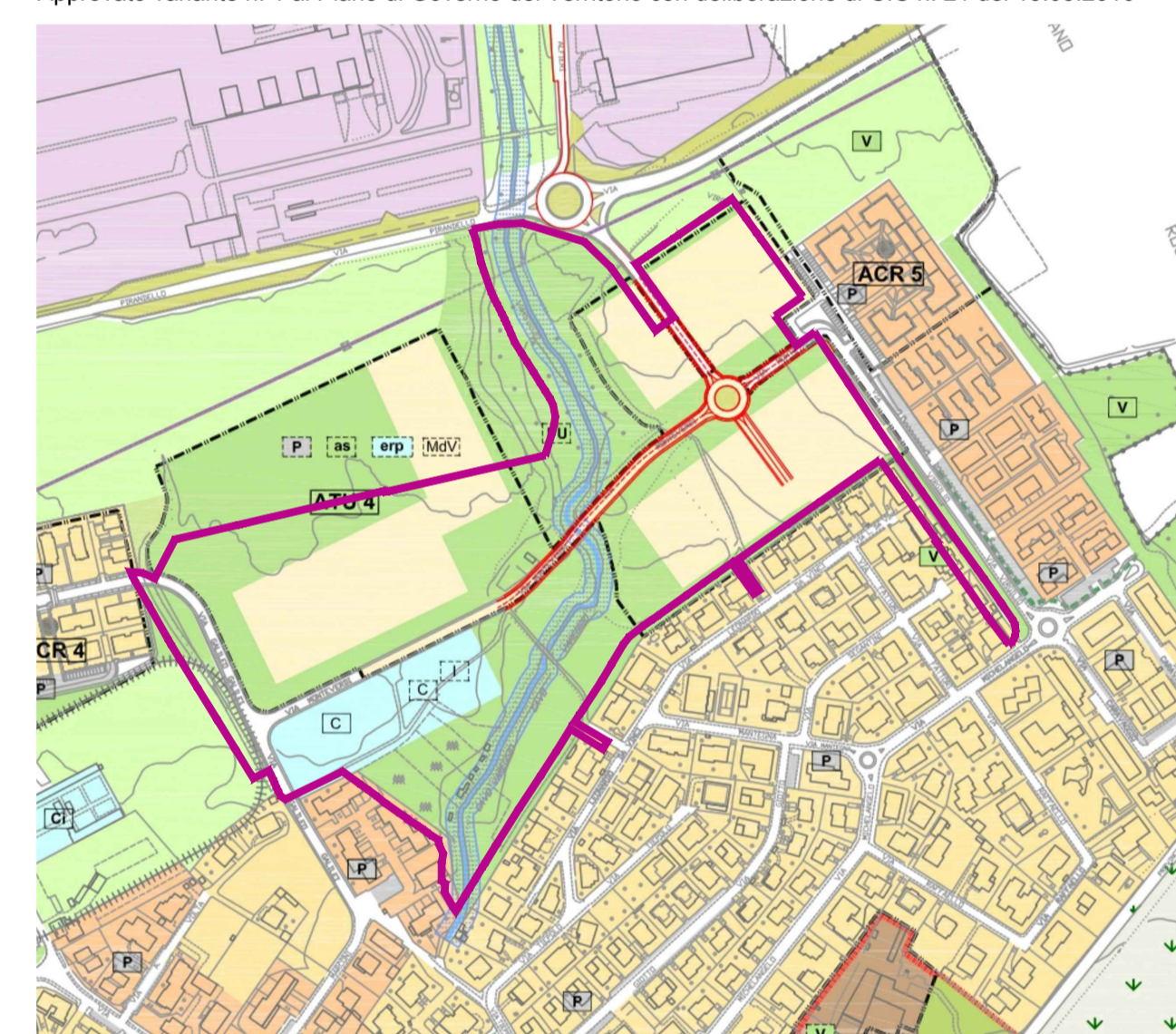
- LEGENDA**
- ELEMENTI DELLA RETE ECOLOGICA**
- Gangli primari (art. 44)
  - Gangli secondari (art. 44)
  - Dorsale Verde Nord (art. 48)
  - Corridoi ecologici primari (art. 45)
  - Corridoi ecologici secondari (art. 45)
  - Principali corridoi ecologici fluviali (art. 45)
  - Corsi d'acqua minori con caratteristiche attuali di importanza ecologica (art. 45)
  - Aree boscate (art. 51)
  - Fiumi e altri corsi d'acqua
  - Urbanizzato

**Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.)**  
 Rete ciclabile provinciale scala 1:20.000  
 VARIANTE 1\_ Approvato della Giunta provinciale e n.346 del 25 Novembre 2014



- LEGENDA**
- Rete ciclabile (art. 66)**
- Rete portante esistente
  - Rete portante in progetto
  - Rete di supporto esistente
  - Rete di supporto in progetto
  - Percorsi regionali

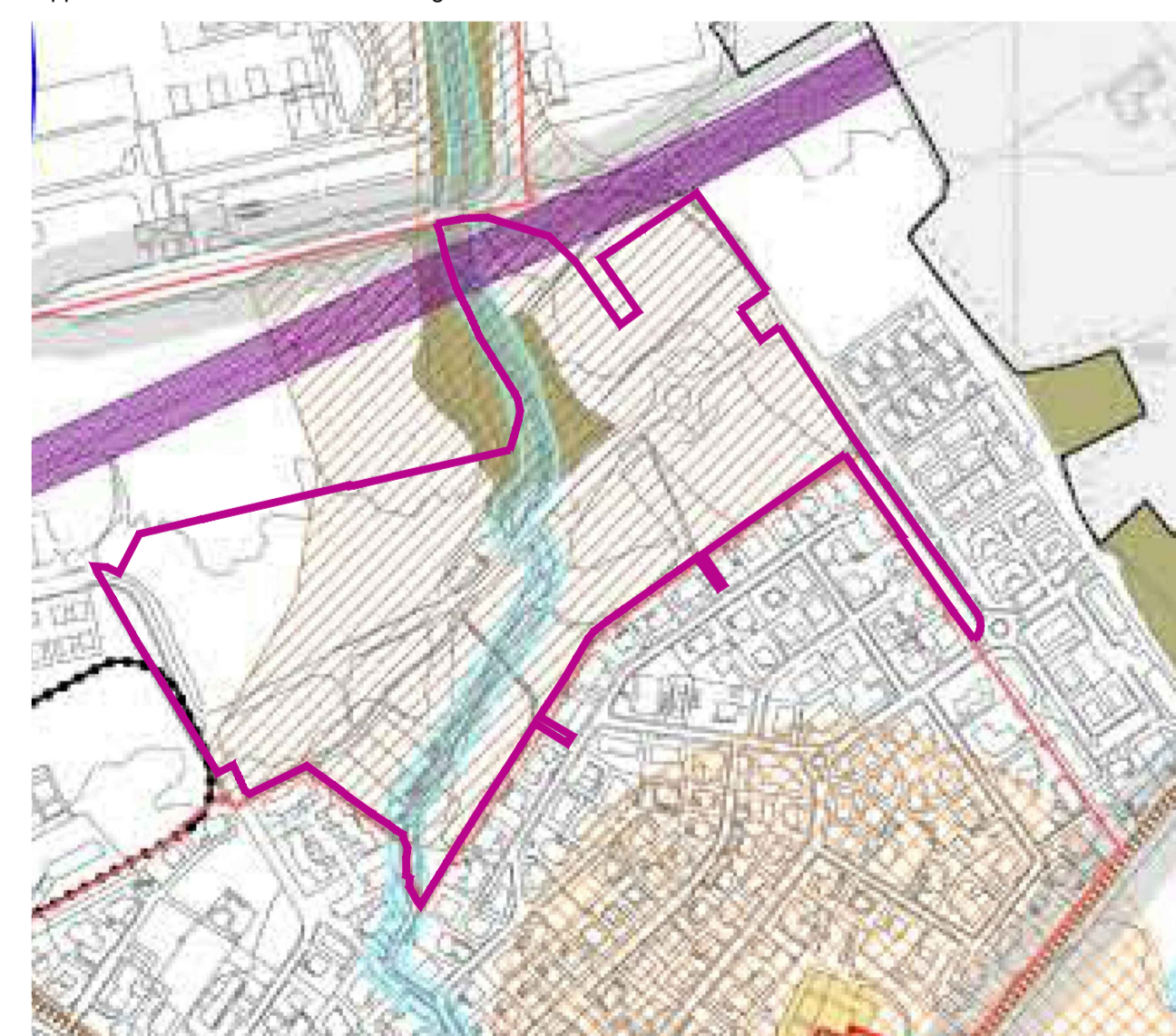
**Variante al Piano di Governo del Territorio (PGT)**  
 Elaborati generali \_ Carta sinottica delle previsioni di piano scala 1:5.000  
 Approvato variante n. 1 al Piano di Governo del Territorio con deliberazione di C.C n. 21 del 13.05.2016



- LEGENDA**
- SISTEMA INSEDIATIVO**
- Ambito di trasformazione urbana per l'insediamento di residenza - (ATU)
  - Ambito di trasformazione urbana per l'insediamento di attività economiche - (ATU)
- Modalità di intervento e perimetrazione**
- Ambiti soggetti a progettazione urbanistica unitaria
  - Piani attuativi vigenti (P.A.V.)
- Città pubblica. Sistema del verde, dei servizi, delle infrastrutture e degli impianti.**
- |   |           |          |
|---|-----------|----------|
| Servizi di interesse generale   | Esistente | Progetto |
| Istruzione  | [I]       | [I]      |
| Culturali e ricreativi, Amministrativi pubblici, Sociali, sanitari ed assistenziali | [C]       | [C]      |
| Attrezzature religiose  | [R]       | [R]      |
| Attrezzature cimiteriali  | [C]       | [C]      |
| Sistema degli impianti tecnologici  | [T]       | [T]      |
| Edilizia residenziale pubblica e di interesse sociale                               | [E]       | [E]      |
| Verde urbano e sportivo   | Esistente | Progetto |
| Parco urbano  | [P]       | [P]      |
| Aree verdi attrezzate e fruibili  | [V]       | [V]      |
| Aree verdi in zona industriale  | [V]       | [V]      |
| Attrezzature sportive e per il tempo libero   | [S]       | [S]      |
- Infrastrutture e reti tecnologiche**
- Infrastrutture per la mobilità**
- Viabilità extraurbana e urbana principale
  - Nuovi tratti di viabilità urbana principale
  - Nuovi tratti di viabilità urbana con tracciato da definire
  - Nodi viabilistici in progetto/da riqualificare
- Ambiti di tutela e rispetto**
- Area di tutela assoluta dei pozzi pubblici - 10 mt. (DL 258/2000)
  - Area di rispetto dei pozzi pubblici - 200 mt. (DL 258/2000)
  - Fascia di rispetto del reticolo idrografico di interesse ecologico
  - Fascia di rispetto cimiteriale
- Sistema paesistico-ambientale e agricolo**
- PLIS Rio Vallone - Ambiti di rilevanza paesaggistica e di tutela ambientale
  - Ambiti agricoli strategici
  - Ambiti agricoli di rilevanza paesaggistica
  - Aree agricole produttive
  - Edifici e strutture per attività agricole
  - Edifici e strutture residenziali
  - Edifici commerciali in zona agricola
  - Reticolo idrografico di interesse ecologico

**Variante al Piano di Governo del Territorio (PGT) del Comune Di Basiano**

Documento di Piano \_ Ricognizione dei vincoli esistenti scala 1:5.000  
 Approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 13.05.2016 la variante al P.G.T.



- LEGENDA**
- Vincoli di tutela ambientale e paesaggistica**
- PLIS Rio Vallone (LR 88/1983)
  - Boschi (DL 42/2004 art. 142 lettera g - PTCP art. 63)
  - Filari arbustivi
  - Vincoli venatori - Zone di ripopolamento e cattura (LR 26/199)
  - Ambiti rilevanza paesaggistica (PTCP art. 31)
- Tutela dei corsi d'acqua e rete ecologica**
- Fascia di rispetto fluviale - 10 mt
  - Reperitorio aree di esondazione (PTCP art. 45 comma 4)
- Fasce di rispetto**
- Rispetto cimiteriale (Rd 1265/1934)
  - Pozzi - tutela assoluta (DL 258/2000)
  - Pozzi - tutela relativa (DL 258/2000)
  - Fascia di rispetto elettrodotti da 132 KV (DPCM 8 luglio 2003)
  - Fascia di rispetto elettrodotti da 220 e 380 KV (DPCM 8 luglio 2003)
  - Fasce di rispetto stradale (DL 295/30 aprile 1992)

**Variante al Piano di Governo del Territorio (PGT) del Comune Di Basiano**

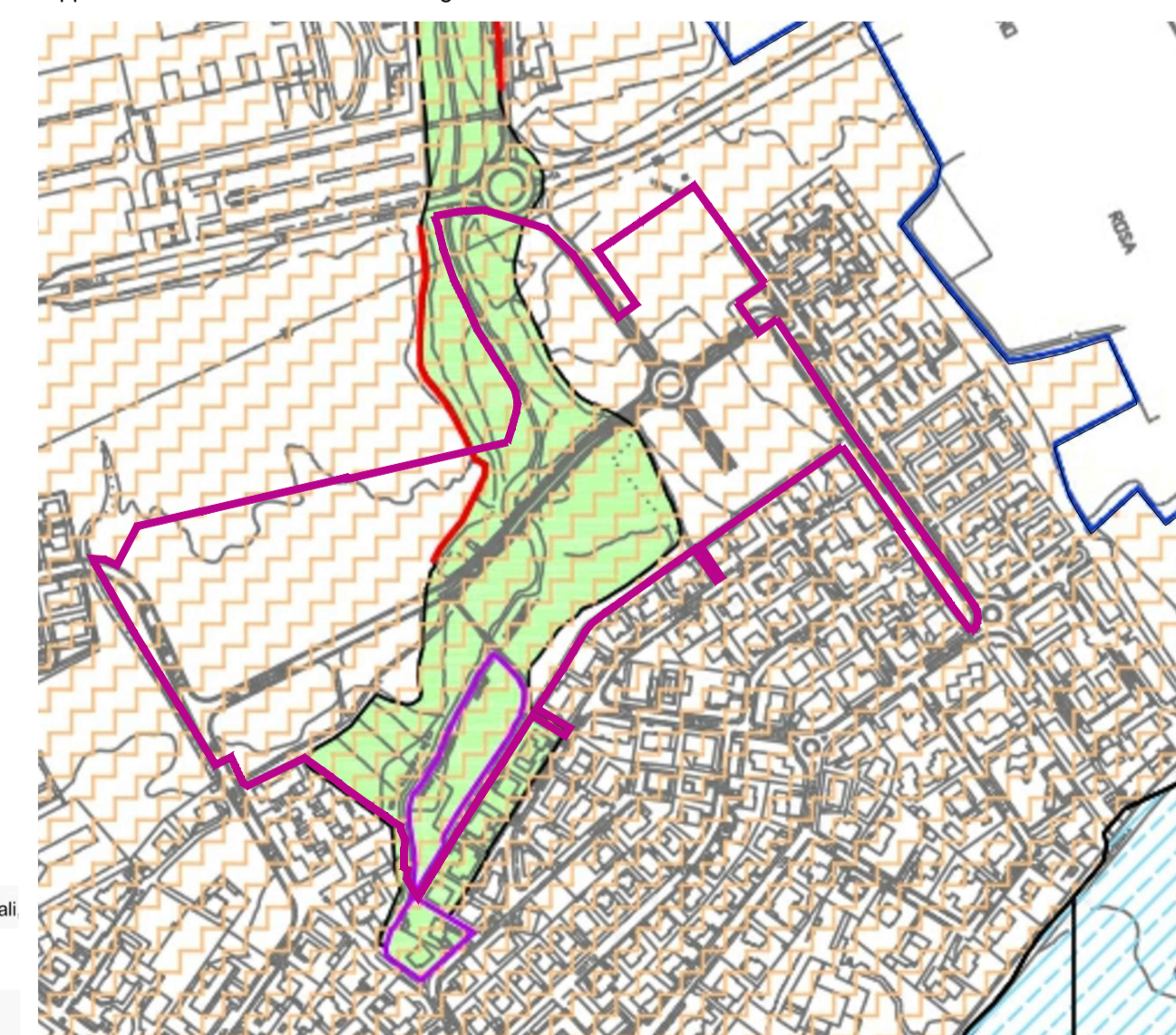
Documento di Piano \_ Strategia e sviluppo urbano Dp 05.1 scala 1:5.000  
 Approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 13.05.2016 la variante al P.G.T.



- LEGENDA**
- SISTEMA PAESISTICO-AMBIENTALE**
- Territori agricoli
  - PLIS Rio Vallone
  - Ambiti di rilevanza paesaggistica
  - Riqualificazione ambientale del canale Vitoresi
  - Sistema dei parchi urbani
- SISTEMA DELLA MOBILITA'**
- Completamento della rete urbana di livello comunale
  - Nodi critici da risolvere
- SISTEMA INSEDIATIVO**
- Centralità urbane
  - Sistema delle relazioni urbane
- AMBITI DI COMPLETAMENTO E RIQUALIFICAZIONE DEL TESSUTO URBAN CONSOLIDATO**
- AIP - Ambito di interesse pubblico
- CITTA' DELLA TRASFORMAZIONE**
- ATU - Ambito di trasformazione urbana per l'insediamento residenziale

**Variante al Piano di Governo del Territorio (PGT) del Comune Di Basiano**

Componente geologica, idrogeologica e sismica del PGT\_Tav.10 - Carta di sintesi scala 1:5.000  
 Approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 13.05.2016 la variante al P.G.T.



- LEGENDA**
- Aree pericolose dal punto di vista dell'instabilità dei versanti**
- a: Valle fluviale del Rio Vallone
  - b: Valle fluviale del Torrente Vareggio
- Valle fluviale fortemente incisa rispetto alle superfici del pianalto. Il ristretto fondovalle risulta quasi interamente inondabile in occasione dei periodi di piena del torrente ed interessato da diffusi fenomeni erosivi di tipo attivo
- Aree vulnerabili dal punto di vista idraulico**
- Aree soggette ad esondazione di corsi d'acqua, in corrispondenza degli episodi meteorici molto intensi legati agli ultimi episodi alluvionali. Caratterizzate da valori moderati di velocità e tiranti idrici.
- Aree che presentano scendenti caratteristiche geotecniche**
- Aree con scarse caratteristiche geotecniche e / o con difficoltà di drenaggio: depositi fluvioglaciali Mindeliani
- Aree vulnerabili dal punto di vista geomorfologico**
- Orli di terrazzo principale e relative fasce, assoggettati all'art. 21 delle NdA del PTCP presenti in sponda destra e sinistra sia del Rio Vallone, sia del T. Gura (Vareggio)

**PROGETTO DI FATTIBILITA'**  
 Riqualificazione ambientale e urbanistica dell'area boscata tra via Marconi e via Virgilio

**Comune di Basiano**

<b>IL COMMITTENTE</b>	<b>PROGETTAZIONE E COORDINAMENTO GENERALE</b>	<b>PROGETTAZIONE PAESAGGISTICA</b>
Comune di Basiano Via Roma 11 IT - 20060 Basiano (MI) +39 02 9576 2202	Ufficio Edilizia Privata - Urbanistica Il RUP Arch. Marco Goria	Arch. Laura Mantegazza Via Mantegna 35/3 IT - 20060 Basiano (MI) +39 02 950441 laura.mantegazza@gmail.it mantegazza1744@comune.it
		Supporto al RUP Arch. Laura Mantegazza

**PARCO TORRENTE GURA**  
 Comune di Basiano

01	10/2020	Prima emissione	LM	CL	MG
Rev.	Data	Oggetto	Org.	Ver.	Apr.
n. elaborato	Titolo				
T02	Inquadramento paesaggistico				
Codice elaborato	Scala				1:10.000

Questo documento può essere utilizzato esclusivamente per le finalità previste dal contratto in base al quale è stato elaborato. La riproduzione, la diffusione e la comunicazione agli uffici per finalità diverse sono vietate in assenza di preventiva autorizzazione da parte del Comune di Basiano. Il contenuto del documento è proprietà del Comune di Basiano e sarà protetto digitalmente.